



# ЗАКОН

## ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Принят Законодательным  
Собранием области

14 мая 2020 года

#### Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 27 ноября 2003 года № 613/70-III-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (газета «Южный Урал» от 29 ноября 2003 года, 23 января, 6 ноября 2004 года, 30 августа 2005 года, 3 февраля, 15 сентября, 6 октября 2007 года, 24 мая, 22 ноября 2008 года, 1 января 2011 года; газета «Оренбуржье» от 13 сентября 2011 года, 30 августа 2012 года, 11 июля, 26 декабря 2013 года, 12 марта, 19 ноября 2015 года, 30 ноября 2016 года, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2003, четырнадцатое, пятнадцатое заседания; 2004, двадцать первое заседание; 2005, тридцать первое заседание; 2006, восьмое заседание; 2007, четырнадцатое заседание; 2008, девятнадцатое, двадцать третье заседания; 2010, сорок пятое заседание; 2011, пятое заседание; 2012, пятнадцатое заседание; 2013, двадцать пятое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 28 апреля 2018 года, № 5600201804280005, 29 ноября 2018 года, № 5600201811290001, 26 сентября 2019 года, № 5600201909260011, 26 ноября 2019 года, № 5600201911260001, 24 декабря 2019 года, № 5600201912240011) изменения.

В статье 10:

1) часть 1 дополнить пунктом 7 в редакции:

«7) организации, осуществляющие по состоянию на 1 марта 2020 года вид деятельности, входящий в подкласс «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом» класса «Операции с недвижимым имуществом» раздела L «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пунктах 1 и 2 части 2 статьи 1 настоящего Закона, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая

стоимость, при одновременном соблюдении налогоплательщиком в течение налогового периода следующих условий:

договор аренды с арендатором заключен до даты введения режима повышенной готовности на территории Оренбургской области в соответствии с указом Губернатора Оренбургской области от 17 марта 2020 года № 112-ук «О мерах по противодействию распространению в Оренбургской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»;

налогоплательщик снизил размер ежемесячной арендной платы не менее чем на 99 процентов всем арендаторам – юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, включенным по состоянию на 1 марта 2020 года в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющим деятельность в отраслях экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», на период действия режима повышенной готовности на территории Оренбургской области в соответствии с указом Губернатора Оренбургской области от 17 марта 2020 года № 112-ук «О мерах по противодействию распространению в Оренбургской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»;

2) в части 3 слова «пунктом 1» заменить словами «пунктами 1, 7».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов

22 мая 2020 года

№ 2252/599-VI-ОЗ



Д.В.Паслер